



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES
DIVISÃO DE CONTRATOS



4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 037/2006 QUE ENTRE SI CELEBRAM, DE UM LADO, COMO LOCATÁRIA, A UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA E DE OUTRO, COMO LOCADORES, A EMPRESA RONALDO FERNANDES PEREIRA CONSULTORIA DE IMÓVEIS LTDA.

PROCESSO: 23117.004175/2006-88

DISPENSA: 573/06 – Art. 24, X

Por este instrumento público contratual, celebram entre si, de um lado a **UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA**, fundação pública integrante da Administração Federal Indireta, instituída pelo Decreto - Lei nº 762, de 14 de agosto de 1969, com as alterações introduzidas pela Lei nº 6.532, de 24 de maio de 1978, com sua Reitoria sita na Av. Engenheiro Diniz nº 1.178, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 25.648.387.0001-18, simplesmente denominada **LOCATÁRIA**, neste ato representada pelo Vice-Reitor, o Professor Eduardo Nunes Guimarães, nomeado pela Portaria do Reitor nº 191/2013, portador da Cédula de Identidade nº M-2.303.630 e inscrito no CPF sob o nº 539.473.046-68, residente e domiciliado nesta cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, Avenida dos Jardins, 250 - Alameda dos Angelins 105 - Bairro Nova Uberlândia - CEP 38412-639, e, de outro lado, a Sr^a **HELENA TANNUS MUCHAIL**, inscrita no CPF sob o nº 360.546.236-72, a Sr^a **SALMA TANUS MUCHAIL**, inscrita no CPF Nº 054.834.418-34, e o Sr. **APARECIDO FURLANI**, inscrito no CPF 004.987.776-34, neste ato representados pela empresa **RONALDO FERNANDES PEREIRA CONSULTORIA DE IMÓVEIS LTDA**, situada na Av. Afonso Pena, nº 1.535, Bairro Aparecida, na cidade de Uberlândia-MG, representada pelo seu procurador, o Sr. Kleber Pires Fernandes, inscrito no CPF sob o nº 040.717.736-18, doravante denominada simplesmente **LOCADORES**, assim pactuam e se convencionam nos termos das cláusulas que se seguem e sua respectiva dotação orçamentária:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Tem o presente termo a finalidade de **prorrogar a vigência do contrato por 12 (doze) meses, de 14/09/2014 a 14/09/2015, com reajuste de preços**, conforme justificativa anexada nas folhas 147 a 192, indicadas na ementa deste termo aditivo, as quais integram o presente como se estivessem aqui integralmente transcritas.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO E VALOR GLOBAL

O valor mensal será reajustado para **R\$ 10.566,13 (dez mil e quinhentos e sessenta seis reais e treze centavos)**, de acordo com a variação anual do IGP-M, totalizando um **valor global de R\$ 126.793,59 (cento e vinte seis mil e setecentos e noventa e três reais e cinquenta nove centavos)**.



CLÁUSULA TERCEIRA - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

As despesas decorrentes da execução deste Contrato correrão à conta do Orçamento Geral da União, para o presente exercício, ou seja:

- Projeto/Atividade: 61844
- Elemento de Despesa: 339036
- Fonte de Recursos: 112
- Empenhos: 2014NE000131

- Projeto/Atividade: 61844
- Elemento de Despesa: 339036
- Fonte de Recursos: 112
- Empenhos: 2014NE000136

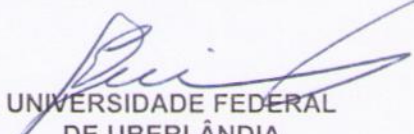
- Projeto/Atividade: 61844
- Elemento de Despesa: 339036
- Fonte de Recursos: 112
- Empenhos: 2014NE000132


CLÁUSULA QUARTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Permanecem em pleno vigor as demais cláusulas e condições do Contrato inicial não alteradas pelo presente.

Por estarem as partes de acordo com as disposições ora estipuladas, assinam o presente instrumento em 2 (duas) vias, de igual forma e teor, para que produzam os seus jurídicos e legais efeitos, na presença de 2 (duas) testemunhas.


Uberlândia, 29 de agosto de 2014.


UNIVERSIDADE FEDERAL
DE UBERLÂNDIA
Eduardo Nunes Guimarães
Vice Reitor no exercício do cargo de Reitor


RONALDO FERNANDES PEREIRA
CONSULTORIA DE IMÓVEIS LTDA
Kleber Pires Fernandes
Procurador

TESTEMUNHAS:


Nome: Tarcísio Fernandes de Paula
CPF: 029.938.376-80


Nome: Rita de Cássia Lima
CPF: 888.907.086-20