



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE MINAS GERAIS

**1º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA - MG**

Avenida João Pinheiro, 409, Centro - CEP 38.400-124 - Tel.(34) 3214-6233

*Márcio Ribeiro Pereira*

*Registrador*

*Patricia Testa Pereira*

*Registradora Substituta*

Pedido nº 291.180

13:05:41

Página 01

*Denise Testa Pereira*

*Registradora Substituta*

*Jeremias Neto dos Santos*

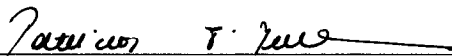
*Registrador Substituto*

**C E R T I D ã O**

**Certifico**, a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em seu Cartório, os livros destinados às transcrições das transmissões imobiliárias, a seu cargo e responsabilidade, no livro 3-"CB" às fls. **162**, encontrou a transcrição do teor seguinte: **NÚMERO DE ORDEM: 60.557. DATA: 18 de outubro de 1973. CIRCUNSCRIÇÃO: Uberlândia. DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO: Rua Benjamin Constant 1280. CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:** Um imóvel urbano nesta cidade, á rua Benjamin Constant nº 1280, com oito casas de morada um galpão com sub-divisões, parte coberto com telhas de zinco e parte com telhas de amianto e outras construções e benfeitorias tais como piscinas campos desportivos, arquibancadas etc, bem assim o respectivo terreno com a área total de 53.484,78m<sup>2</sup>; contendo as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a rua Benjamin Costant, partindo da rua Ana Carneiro até a rua Jatai; uma extensão de duzentos e trinta e três metros e cinquenta centímetros (233,50); descendo pela rua jatai, numa extensão de cento e dezesseis metros (116,00) á esquerda fechando a rua Jatai, numa extensão de doze (12,00) metros; subindo a esquerda a rua Jatai, numa extensão de dezoito metros e cinquenta (18,50) centímetros até a rua da Adutora; pela rua da Adutora, da rua Jatai até a rua Niteroi, numa extensão de oitenta metros e trinta (80,30) centímetros; e descendo pela rua Niteroi, até o Corrego São Pedro (avenida Rondon Pacheco), em construção, numa extensão de cento e dezessete metros e vinte (117,20) centímetros; seguindo pelo corrego São Pedro (avenida Rondon Pacheco, em construção), até a rua Ana Carneiro, numa extensão de duzentos e oito (208,00) metros; subindo pela rua Ana Carneiro, até o início do perímetro na rua Benjamin Constant, numa extensão de duzentos e oitenta (280,00) metros; imóvel êsse havido por compra a Napoleão Carneiro, conforme transcrições de nºs 56.555 e 59.166. Mais um terreno nesta cidade a avenida Mato Grosso no Bairro Brasil, constituído dos lotes de numeros 1 a 24 da quadra 128, medindo oitenta (80,00) metros de frente e na linha de fundos por cem (100) metros de ambos os lados com a área total de 8000 metros quadrados, confrontando pela frente com a avenida Mato Grosso pelo lado direito com a rua Ceará; pelo lado esquerdo com a rua Piauí; e pelos fundos com a avenida Esperanto. adquirido da Imobiliária Brasil S/A, conforme transcrição no 2º Registro de Imóveis desta Comarca sob nº 5.445, avaliado em Cr\$150.000,00. Data supra. A Oficial substª:(a) Odette Martins da Silva. O Oficial. **NOME, DOMICILIO, PROFISSÃO ESTADO E RESIDÊNCIA DO ADQUIRENTE: FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE UBERLÂNDIA**, fundação de direito privado, com sede nesta cidade de Uberlândia, criada pelo Dec. Lei nº 762 de 14/8/69, representada pelo seu presidente Milton Magalhães Porto, casado, professor, e pelo Magnifico Reitor da Universidade de Uberlândia Prof. Dr. Juarez Altafim, brasileiro, casado, ambos residentes e domiciliados nesta cidade. **NOME DOMICILIO, ESTADO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE:** Governo do Estado de Minas Gerais, representado pelo seu Governador Dr. Rondon Pacheco, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Belo Horizonte. **TÍTULO DE TRANSMISSÃO:** Doação. **FORMA DO TÍTULO DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura lav. pelo 3º tabelião em 1º de fevereiro de 1973 (livro 307 fls. 18v). **VALOR DO CONTRATO:** Cr\$1.650.000,00 (hum milhão, seiscentos e cinquenta mil cruzeiros). **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Pelas partes foi dito que a presente doação inclui os direitos relativos as Faculdades de Odontologia, Medicina-Veterinaria e Escola Superior de Educação Física, assumindo a donatária a obrigação de mantê-las funcioando com recursos fornecidos pelo doador para a sua manutenção, nos termos da lei estadual de 6.053 de 11/12/72, e de acordo com as determinações do Ministério da Educação e Cultura. O doador Estado de Minas Gerais, responderá pelas obrigações assumidas pela Autarquia Educacional de Uberlândia que fica extinta e anualmente incluirá em seu Orçamento a favor da Fundação Universidade de Uberlândia recursos financeiros não inferiores aos do ano imediatamente anterior, consignados a favor da mesma, e necessarios a manutenção das Escolas neste ato incorporadas a Universidade de Uberlândia. Ditos recursos serão aplicados de acôrdo com os principios e objetivos de Reforma Universitária, não gozando de

continuação

autonomia financeira as Escolas Aludidas. AVERBAÇÕES: Não há. Nada mais. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Uberlândia, 15 de maio de 2014.



\_\_\_\_\_  
\_Marcio Ribeiro Pereira - Registrador      \_Denise Testa Pereira - Substituta  
\_Geraldo O. Miranda Filho - Substituto      \_Jeremias Neto dos Santos - Substituto  
\_Patricia Testa Pereira - Substituta      \_Rodrigo Pereira da Silveira - Escrevente

Emolumentos: Isento conforme Ofício nº DIRIE/42/2014

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG**  
**CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA**  
Ofício do 1º Registro de Imóveis  
de Uberlândia - MG

Selo Eletrônico Nº **ABE04042**  
Cód. Seg.: **1072.5423.6063.6725**

Quantidade de Atos Praticados: **00271**

Emol.: R\$0,00 - TFJ: R\$0,00 - Valor Final: R\$0,00  
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

