



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

1º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA - MG

Avenida João Pinheiro, 409, Centro - CEP 38.400-124 - Tel.(34) 3214-6233

Pedido nº 291.180

13:12:31

Página 01

Denise Testa Pereira
Registradora substituta

Márcio Ribeiro Pereira
Registrador

Patricia Testa Pereira
Registradora substituta

Geraldo O. Miranda Filho
Registrador substituto

Jeremias Neto dos Santos
Registrador substituto

Rodrigo Pereira da Silveira
Escrevente

C E R T I D ã O

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
=22.653=

FICHA
01

Sol - Fidei
UBERLÂNDIA-MG. 17 / MARÇO / 19 81

IMÓVEL: Um terreno situado nesta cidade, no Bairro Novo Horizonte, à Rua Três, designado por lote nº. 02, de quadra nº. 18, medindo doze metros e cinquenta (12,50) centímetros de frente e aos fundos, por vinte e dois metros e cinquenta (22,50) centímetros pelo lado direito; e, vinte (20,00) metros pelo lado esquerdo, com a área de 262,50m2.; e, confrontando pela frente, com a Rua Três; pelo lado direito, com o lote nº. 03; pelo lado esquerdo, com os lotes nºs. 01 e 07; e, pelos fundos, com o lote nº. 08.

PROPRIETÁRIA: EMPRESA IMOBILIÁRIA NOVO HORIZONTE, com sede nesta cidade, inscrita no cgc sob nº. 25.644.352/0001-00.

Registro anterior: 18.784, livro 3-NN, fls. 192, deste ofício.

R-1-22.653: 17/03/81- Transmitente: Empresa Imobiliária Novo Horizonte, representada neste ato por seu proprietário, Eurípedes Mauricio de Oliveira, brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente e domiciliado nesta cidade. **A D Q U I R E N T E:** UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA, com sede nesta cidade, inscrita no cgc sob nº. 25.648.387/0001-18, representada neste ato por seu Reitor, Ataulfo Marques Martins da Costa, brasileiro, casado, economista, residente e domiciliado nesta cidade, CI nº. M-542.625-MG. Escritura pública de COMPRA E VENDA, lavrada pelo 3º Ofício de Notas local, em data de 07/11/80, no livro 458, as fls. 063. **VALOR:** CR\$.12,00 conforme promessa de venda e CR\$.100.000,00 conforme avaliação fiscal.

Dou fé: *Sol - Fidei*

1º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA - MG CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 22653 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Uberlândia, 15 de maio de 2014.

Patricia Testa Pereira
Márcio Ribeiro Pereira - Registrador
Denise Testa Pereira - Substituta
Geraldo O. Miranda Filho - Substituto
Jeremias Neto dos Santos - Substituto
Patricia Testa Pereira - Substituta
Rodrigo Pereira da Silveira - Escrevente

Emolumentos: Isento conforme Ofício nº DIRIE/42/2014

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício do 1º Registro de Imóveis
de Uberlândia - MG

Selo Eletrônico Nº **ABE04042**
Cód. Seg.: **1072.5423.6063.6725**

Quantidade de Atos Praticados: **00271**
Emol.: R\$0,00 - TFJ: R\$0,00 - Valor Final: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

